

Auris, MOE sur l'opération « LE CAMPUS » à Gentilly, ensemble d'immeubles Bouygues Immobilier de 50 000 m²

Auris, partenaire de **Bouygues Immobilier** depuis 20 ans, réalise une nouvelle opération en tant que Maître d'œuvre. Projet de grand-ampleur, représentant une surface de plus de 50 000 m² composé principalement de bureaux, Auris intervient dans la coordination des concepteurs en phase amont.



(11 mois). Elle interviendra ensuite comme maître-d'œuvre d'exécution et défendra les intérêts de **Bouygues Immobilier** auprès de l'Entreprise Générale. (30 mois y compris désamiantage et démolitions du site existant). Auris est aussi en charge de la présynthèse technique et architecturale.

L'opération consiste en la démolition de 30 000 m² existant puis en la reconstruction de 50 000 m² de surfaces pour les utilisateurs. Elle s'inscrit dans le cadre de la démarche Rehagreen qui vise à revaloriser le patrimoine existant. L'architecte retenu est **Valode & Pistre**. Le bâtiment sera labélisé HQE et BREEAM. Sa consommation sera par ailleurs réduite de moitié par rapport à l'ancien complexe, suivant la norme RT 2012.