

Auris, MOE sur l'opération « LES HAUTS-DE-CERGY » à Cergy, ensemble d'immeubles Bowfonds Marignan Immobilier de 18 400 m²



Auris, partenaire de **Boufonds Marignan** depuis 5 ans, réalise une nouvelle opération en tant que Maître d'œuvre.

« Dominique Lefebvre, député du Val d'Oise (95), maire de Cergy et président de l'agglomération de Cergy-Pontoise, Jean-Paul Jeandon, adjoint au Maire chargé des finances et des affaires générales et président de Cergy-Pontoise Aménagement, Bruno Trancart, directeur général de la S.P.L.A Cergy-

Pontoise Aménagement, Jean-Claude Szaleniec, directeur général adjoint Habitat, Olivier Mercier, directeur d'agence Seine-Saint-Denis / Val d'Oise de Boufonds Marignan Immobilier et Michel Macary, associé du cabinet d'architecture SCAU, ont posé le 23 novembre 2012, la première pierre de la résidence Archipel. « Première pierre du projet, cet événement illustre la collaboration entre la ville de Cergy et Boufonds Marignan Immobilier. Ce programme d'une superficie de 18 400 m² est situé dans un environnement résidentiel, au nord-ouest de la ville, en plein cœur du quartier des Hauts-de-Cergy » indique le communiqué via BUSINESS IMMO.

La construction est réalisée sur 8 bâtiments dont 1 en accession social représentant au total 225 logements, 3 niveaux de parking, 1 supermarché et 5 locaux commerciaux. **Auris** est intervenu dès la phase APS. Elle mène les missions de coordination, BET fluides et structure, et AMO BBC, passerelle H&E. Actuellement **Auris** intervient comme maître-d'œuvre d'exécution et comme BET fluides et contribue à la garantie du tryptique coût, qualité, et délai. La résidence bénéficie du label BBC ainsi que de la certification H&E option performance qui répond aux enjeux environnementaux.