

Auris, MOE sur une opération mixte de bureaux et logements Bouygues Immobilier à Chatenay, représentant une surface d'environ 10 000 m²

Auris, partenaire de **Bouygues Immobilier** depuis 20 ans, réalise une nouvelle opération en tant que Maître d'œuvre (Mission complète). Projet mixte, représentant une surface d'environ 10 000 m² composé de bureaux (4 390 m²) et de 57 logements, 4 maisons individuelles (4 800 m²) et 180 places de parkings



sur 2 niveaux de sous-sol., Auris intervient dès la phase APS jusqu'à la réception du chantier. Elle assure les missions d'économie de la construction (prescripteur), de la coordination des études, de la maîtrise d'œuvre d'exécution avec le pilotage (OPC).

Auris est également BET Fluides et structures pour la conception. La construction neuve de bureaux et de logements sera sur un sous-sol commun. Le bâtiment sera conforme à la Nouvelle Réglementation Acoustique (NRA) et la nouvelle Réglementation Thermique (RT 2005) option BBC et à la Nouvelle réglementation handicapés (Arrêté du 1^{er} août 2006). Le budget prévisionnel de travaux est de 7,8 M€ HT pour les bureaux et de 10 M€ HT pour les logements. L'architecte retenu est **Brenac & Gonzalez**.