

Livraison des prestigieux bureaux IN/OUT à Boulogne Billancourt (92)

Sollicités par Hines pour une mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, nous avons contribué à la réhabilitation du prestigieux bâtiment Thomson à Boulogne Billancourt, propriété de SFL.

Des travaux audacieux sur 18 mois pour 89M d'€

La volonté affichée était celle de faire de ce projet ambitieux un campus de bureaux « prime » d'un genre nouveau, en lien étroit avec son temps.

Deux espaces distincts se partagent les 36 000 m² SHON de surface totale :

1/Un pavillon offrant une prestation d'affaire haut de gamme, entièrement ouvert sur l'extérieur, spécialement imaginé et créé par l'agence DTACC & JOUIN MANKU. Il est composé d'un auditorium de 200 places, d'un restaurant, de salons, de plusieurs espaces de réunion, d'une vaste terrasse et d'une salle de fitness.

2/Le bâtiment existant, composé de bureaux, totalement repensé autour de majestueuses verrières qui mettent à profit son architecture en U.



© Hines

Des difficultés brillamment surmontées

Surveiller, évaluer et contrôler la bonne exécution de ce projet ont été les missions d'Auris qui a pour cela délégué une personne à plein temps sur place.

« Le plus gros challenge ? Livrer en plein mois d'août ! Un exploit que je garderai longtemps en mémoire. » Affirme Antoine Dupont, Directeur de Projet Auris

Au-delà des défis relevés avec succès par nos équipes, nous pouvons être fiers d'être présents sur ce chantier qui est considéré comme exemplaire par la profession. Le bâtiment IN/OUT est certifié **HQE**, **BBC** et est labélisé **BREEAM very good** et **LEEDS**.



ArtefactoryLab - Philippe Guignard - Air Images et Agence Altitude/Yann Arthus-Bertrand

Le campus divisé en 2 espaces bien distincts