

**1 an après le challenge atteint de la 2^e tranche des travaux,
AURIS relève cette année le défi de la dernière phase des travaux :
la réhabilitation lourde du prestigieux Hôtel Le Royal du Groupe Danone**



Défi relevé en 2014: Rehausse du dernier étage, curage général de l'Hôtel et rénovation de la moitié des chambres en 9 mois !

La 3^e tranche de travaux de réhabilitation lourde de ce prestigieux hôtel de luxe, encadrée par les équipes AMO d'Auris, s'achèvera fin juin 2015.

Notre proximité avec la maîtrise d'ouvrage notamment en raison de notre présence sur site pendant toute la durée des travaux a permis de d'anticiper et de solutionner avec réactivité les problèmes rencontrés afin d'atteindre les objectifs attendus et exigés par notre Client.

Les attentes de l'Hôtel sont celles d'un hôtelier qui souhaite immobiliser ses chambres le moins longtemps possible. De plus, il s'agit d'un hôtel historique du Groupe auquel les clients sont très attachés, et au sein duquel s'y déroule un tournoi mondial féminin de Golf à période fixe chaque été.

Respect du tryptique qualité / coût / délai : nos mots d'ordre

De lourds travaux de rénovation et d'extension, ont donc été entrepris pour une durée de 4 ans et se déroulent en plusieurs phases.

La surélévation de l'Hôtel, à l'origine de la destruction de la toiture, a permis la création de suites et de chambres de luxe. Face aux mauvaises conditions météorologiques et contraint par un planning serré, Auris a dû envisager des solutions novatrices permettant de protéger les espaces nouvellement créés et les installations techniques prévues. La pose d'une toiture provisoire ou encore la création d'un tunnel ont fait notamment l'objet de solutions alternatives et temporaires pour pallier à ses contraintes.

Le respect du budget était également un objectif fort du fait des attentes liées au calendrier et à localisation géographique du site.